

Rotterdam, 24 april 2014

## **Persbericht:**

Percival Participations verkoopt exclusieve licentie Slimline Buildings aan CRH Structural

# **Optimale balans tussen rendement en groeipotentie**

**Percival Participations heeft overeenstemming bereikt over de overname van de Benelux-activiteiten van haar participatie Slimline Buildings B.V., ontwikkelaar en leverancier van het Slimline constructief vloersysteem, door CRH Structural, dé partner voor de ruwbouw van bouwend Nederland binnen woning- en utiliteitsbouw, onder meer bekend van de merken Alvon, Calduran Kalkzandsteen, Dycore Systeembloeren en Heembeton. Met deze exclusieve licentieovereenkomst met de marktleider op het gebied van vloeren en wanden behaalt Percival een uitstekend resultaat, zowel in de zin van rendement voor het fonds als groeimogelijkheden voor Slimline.**

Henk van Groen, directeur van Percival Participations, blikt tevreden terug op de ruim 6 jaar dat hij Slimline Buildings in verschillende rollen heeft begeleid. "Voor Percival is dit los van het mooie rendement een boeiende participatie geweest. De onderneming heeft zich in uitdagende marktomstandigheden ontwikkeld tot een gerenommeerde partij die ook internationaal is doorgebroken, bijvoorbeeld met verschillende projecten in België. Hoewel er meerdere strategische opties waren is het voor Slimline erg goed om in de Benelux onder de vleugels van CRH Structural verder te gaan, om zo de kansen in de herstellende markt optimaal te kunnen benutten. We kijken met heel veel plezier terug op deze samenwerking."

## **Van Technologie naar Bedrijf**

In de visie van Percival Participations doorloopt iedere technische innovatie een aantal duidelijke ontwikkelingsfasen, die elk afgesloten worden met een milestone. Iedere fase vraagt om een specifieke skillset van het management. De ervaring leert dat de meeste ondernemers op één of meerdere momenten ondersteuning kunnen gebruiken om de uitkomst van een ontwikkelingsfase, en daarmee de waardeontwikkeling, te optimaliseren. Daarom biedt het fondsmanagement van Percival alle benodigde ondersteuning aan de ondernemer, tot en met het (tijdelijk) overnemen van de aansturing van het bedrijf.

Slimline Buildings kwam in 2007 in contact met Percival, toen het unieke Slimline vloerconcept technisch zo goed als uitontwikkeld was. Op basis van haar 'hands-on venture capital'-filosofie heeft het fondsmanagement van Percival door toevoeging van specialistische expertise aan het team van Slimline Buildings bijvoorbeeld gezorgd voor patentbescherming, productdefinitie, huisstijl, commerciële propositie en strategische marketing. Vervolgens is ook het personeelsbestand van Slimline Buildings onder leiding van Percival uitgebreid, zowel op technisch als commercieel gebied. Stap voor stap heeft Slimline Buildings zich zo ontwikkeld tot een dynamisch, succesvol bedrijf met een mooie orderportefeuille. Met het behalen van deze milestone is het moment aangebroken waarop Slimline voor optimale groeipotentie kan profiteren van de professionele organisatie en schaalvoordelen die een strategische partner als CRH Structural biedt.

## **Positief rendement voor SEED-fonds**

Percival Participations houdt zich bezig met het financieren van ondernemers en uitvinders met een beschermde technologie of applicatie. Het fonds is primair gericht op vroege instap, bij voorkeur nog voor of vlak na technical proof of concept. Percival Participations valt daarmee onder de SEED Capital regeling van de Nederlandse overheid, een onderdeel van de Innovatiefonds MKB+ zoals beheerd door de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO). De SEED Capital-regeling maakt het mogelijk dat investeerders starters kunnen helpen hun technologische en creatieve kennis om te

zetten in toepasbare producten of diensten. De SEED Capital-regeling verbetert de risico-rendementsverhouding voor investeerders en vergroot de financieringsmogelijkheden voor startende ondernemers. Hiertoe verdubbelt de overheid het privaat geïnvesteerde fondsvermogen in de vorm van een lening met een soepele terugbetaalregeling. Met de exclusieve licentieovereenkomst, die alle activiteiten van Slimline Buildings in de Benelux onderbrengt bij CRH Structural, realiseert Percival Participations een succesvolle 'exit' met een positief rendement. Overigens zal Percival de internationale activiteiten van Slimline Buildings buiten de Benelux de komende periode blijven begeleiden en uitrollen met lokale partners.

#### **Over Percival Participations**

*Percival investeert in innovatieve bedrijven en technologieën uit de 'oude economie', die een duidelijk onderscheidend vermogen en een goede IP positie hebben en waar op korte termijn milestones kunnen worden behaald. Daarbij heeft Percival een sterke focus op ondernemers met een unieke, beschermde platformtechnologie, potentieel toepasbaar in verschillende producten. Percival gaat verder dan alleen het financieren van innovaties. Het fondsmanagement voert naar behoefte in eerste instantie zelf het financieel of commercieel management over de participatie. Daarna zoekt het fondsmanagement naar geschikte leiding van buitenaf. Het fondsmanagement heeft een uitstekend track-record op het gebied van het ontwikkelen van innovaties tot succesvolle ondernemingen. Percival streeft naar een exit na het behalen van één of meerdere milestones. Kijk voor meer informatie op [www.percivalparticipations.com](http://www.percivalparticipations.com).*

#### **Over Slimline Buildings**

*Slimline Buildings is ontwikkelaar en leverancier van het Slimline vloersysteem, een slimme combinatie van plafond, installatieruimte en topvloer. De geprefabriceerde elementen bestaan uit een betonschil met geïntegreerde stalen liggers, voorzien van een standaard gatenpatroon voor de doorvoer van installaties, en een topvloer naar keuze. Het Slimline vloersysteem maakt licht, snel en droog bouwen, meer verdiepingen in dezelfde bouwhoogte en optimale toekomstige aanpasbaarheid mogelijk. Daarmee is het Slimline vloersysteem uitermate geschikt als verdiepingsvloer voor bijvoorbeeld kantoren, appartementen en woon-zorg complexen. Slimline Buildings is met haar adviseurs betrokken bij alle fases van het bouwproces; van tekentafel tot oplevering. Daarbij geldt dat kwaliteit niet als eindresultaat maar als vertrekpunt wordt beschouwd; de beste garantie voor een optimale oplossing. Kijk voor meer informatie op [www.slimlinebuildings.com](http://www.slimlinebuildings.com).*

#### **Voor vragen en meer persinformatie:**

Percival Participations B.V.

Henk van Groen

T 010-7420 810

E [info@percivalparticipations.com](mailto:info@percivalparticipations.com)

W [www.percivalparticipations.com](http://www.percivalparticipations.com)